

## **200 PENGURUSAN ASET TAK ALIH (TANAH, INFRASTRUKTUR DAN BANGUNAN)**

### **200-1 Tadbir Urus Aset Tak Alih**

- 200-1/1 Pelantikan Pegawai Aset Tak Alih**  
200-1/1/1 Pelantikan Pegawai Teknikal Fasiliti
- 200-1/2 Pemantauan Aset Tak Alih**  
200-1/2/1 Jawatankuasa Pengurusan Aset Kerajaan (JKPAK) Fasiliti Universiti  
200-1/2/2 Jawatankuasa Keselamatan Jabatan  
200-1/2/3 Pelantikan Pegawai Keselamatan Jabatan
- 200-1/3 Perancangan Pembangunan**  
200-1/3/1 Pelan Strategik Pengurusan Aset  
200-1/3/2 Perancangan Perolehan Tanah, Bangunan dan Infrastruktur
- 200-1/4 Pewartaan / Perizapan Tanah/ Kawasan**  
200-1/4/1 Pewartaan Bangunan Kerajaan  
200-1/4/2 Pewartaan Kawasan dan Tempat Larangan

### **200-2 Perolehan, Pelepasan dan Tukar Guna Tanah**

- 200-2/1 Perolehan / Pengambilan Tanah**  
200-2/1/1 Perolehan dan Pengambilan Tanah Lot PT5869 (Mukim Tembila, Besut)  
200-2/1/2 Perolehan dan Pengambilan Tanah Lot 60192 (Mukim Pasir Akar, Besut)  
200-2/1/3 Perolehan dan Pengambilan Tanah Lot 100406 (Mukim Batu Rakit)  
200-2/1/4 Perolehan dan Pengambilan Tanah Lot 100407 (Mukim Batu Rakit)  
200-2/1/5 Perolehan dan Pengambilan Tanah Lot 100537 (Mukim Kuala Nerus)  
200-2/1/6 Perolehan dan Pengambilan Tanah Lot 100538 (Mukim Kuala Nerus)  
200-2/1/7 Perolehan dan Pengambilan Tanah Lot PT 992 (Mukim Hulu Terengganu)  
200-2/1/8 Perolehan dan Pengambilan Tanah Lot PT 993 (Mukim Hulu Terengganu)
- 200-2/2 Pelepasan Tanah / Tukar Guna**
- 200-2/3 Hak Milik Tanah**  
200-2/3/1 Lot PT5869 (Mukim Tembila, Besut)  
200-2/3/2 Lot 60192 (Mukim Pasir Akar, Besut)

200-2/3/3	Lot 100406 (Mukim Batu Rakit)
200-2/3/4	Lot 100407 (Mukim Batu Rakit)
200-2/3/5	Lot 100537 (Mukim Kuala Nerus)
200-2/3/6	Lot 100538 (Mukim Kuala Nerus)
200-2/3/7	Lot PT 992 (Mukim Hulu Terengganu)
200-2/3/8	Lot PT 993 (Mukim Hulu Terengganu)

### **200-3 Pembinaan, Perolehan, Pelupusan Bangunan/ Ruang Pejabat**

<b>200-3/1</b>	<b>Pembinaan/ Perolehan Bangunan Pejabat</b>
200-3/1/1	Cadangan Pembinaan Bangunan Pejabat
200-3/1/2	Cadangan Perolehan Bangunan
200-3/1/3	Cadangan Pembinaan Hospital Pengajar (UniSZA)
<b>200-3/2</b>	<b>Pengubahsuaian / Naik Taraf</b>
200-3/2/1	Cadangan Pengubahsuaian
200-3/2/2	Cadangan Naik Taraf Kompleks
<b>200-3/3</b>	<b>Agihan Ruang Pejabat</b>
200-3/3/1	Pengagihan Ruang Pejabat
200-3/3/2	Pengagihan Ruang Pejabat Pusat Pentadbiran
<b>200-3/4</b>	<b>Pelupusan Bangunan</b>
200-3/4/1	Permohonan Meroboh Bangunan Kerajaan

### **200-4 Sewaan / Tempahan**

<b>200-4/1</b>	<b>Sewaan Tanah, Bangunan dan Ruang Pejabat</b>
200-4/1/1	Sewaan Tanah
200-4/1/2	Sewaan Bangunan
200-4/1/3	Sewaan Ruang Pejabat
<b>200-4/2</b>	<b>Sewaan Premis Demis (Kepada Pihak Luar)</b>
200-4/2/1	Sewaan Kafeteria
200-4/2/2	Sewaan Ruang
200-4/2/3	Sewaan Tapak
<b>200-4/3</b>	<b>Penggunaan Fasilitas</b>
200-4/3/1	Tempahan Bilik Mesyuarat
200-4/3/2	Tempahan Bilik Latihan
200-4/3/3	Tempahan Makmal Komputer
200-4/3/4	Tempahan Auditorium
200-4/3/5	Tempahan Dewan
200-4/3/6	Tempahan Kemudahan Sukan
200-4/3/7	Pengagihan Tempat Letak Kereta

## 200-5 Keselamatan Tanah, Bangunan dan Infrastruktur

- 200-5/1 Kawalan dan Tindakan Keselamatan**
- 200-5/1/1 Garis Panduan Keselamatan Perlindungan Fizikal
  - 200-5/1/2 Peraturan Keluar Masuk Pejabat
  - 200-5/1/3 Penubuhan Pasukan Tindakbalas Kecemasan
  - 200-5/1/4 Penubuhan Jawatankuasa Pengurusan CCTV Universiti
  - 200-5/1/5 Penubuhan Jawatankuasa CCTV Universiti
  - 200-5/1/6 Penubuhan Unit Tindakan Khas
- 200-5/2 Laporan Bencana (Rujuk Arahan 20 MKN)**
- 200-5/2/1 Laporan Kerosakan dan Kerugian Akibat Banjir
  - 200-5/2/2 Laporan Kerosakan dan Kerugian Akibat Kebakaran
- 200-5/3 Kawalan dan Pencegahan**
- 200-5/3/1 Kebenaran Menggunakan Pejabat / Ruang Di Luar Waktu Pejabat
  - 200-5/3/2 Laporan Pengawal Keselamatan
  - 200-5/3/3 Latihan Pencegahan Kebakaran
  - 200-5/3/4 Pemeriksaan dan Pencegahan Kebakaran
  - 200-5/3/5 Pelekat Kenderaan
- 200-5/4 Pemasangan Peralatan Keselamatan**
- 200-5/4/1 Pengurusan CCTV
  - 200-5/4/2 Pemasangan Alat Pemadam Api
  - 200-5/4/3 Pemasangan Sistem Pencegah Kebakaran
  - 200-5/4/4 Pemasangan *Access Door* Keselamatan
  - 200-5/4/5 Pemasangan Pagar Keselamatan
- 200-5/5 Kawalan Serangga/ Haiwan Perosak**
- 200-5/5/1 Perkhidmatan Kawalan Makhluk Perosak
- 200-5/6 Insuran Bangunan / Kebakaran**
- 200-5/6/1 Insuran Pelindungan Kebakaran

## 200-6 Keselamatan Fizikal (TERPERINGKAT)

- 200-6/1 Audit/ Inspektorat Keselamatan Fizikal (TERPERINGKAT)**
- 200-6/1/1 Audit Keselamatan Fizikal
  - 200-6/1/2 Inspektorat Pematuhan Keselamatan Pelindungan

- 200-6/2 Kawalan Keselamatan Fizikal (TERPERINGKAT)**
- 200-6/2/1 Keselamatan Jabatan
  - 200-6/2/2 Pewartaan Kawasan dan Tempat Larangan
  - 200-6/2/3 Pas Keselamatan
  - 200-6/2/4 Laporan dan Siasatan Pencerobohan
  - 200-6/2/5 Laporan Pencerobohan Tanah
  - 200-6/2/6 Laporan Kemalangan / Kebakaran

## **200-7 Perkhidmatan dan Penyelenggaraan**

- 200-7/1 Aduan Kerosakan**
- 200-7/1/1 Aduan Kerosakan Bangunan dan Fasiliti
- 200-7/2 Perkhidmatan Utiliti**
- 200-7/2/1 Perkhidmatan Pembentungan
  - 200-7/2/2 Perkhidmatan Pungutan Sampah
  - 200-7/2/3 Perkhidmatan Sistem Telekomunikasi/  
Telefon / *Walkie Talkie* / Fax
- 200-7/3 Penyelenggaraan Tanah**
- 200-7/3/1 Pemagaran Tanah Lot
  - 200-7/3/2 Penambakan Tanah di Lot
  - 200-7/3/3 Pembaikan Tanah Runtuh/Cerun di Lot
  - 200-7/3/4 Pembersihan di Lot
  - 200-7/3/5 Perparitan di Lot
- 200-7/4 Penyelenggaraan Bangunan/ Kuarters**
- 200-7/4/1 Penyelenggaraan Bangunan Universiti
  - 200-7/4/2 Pemasangan dan Penurunan Papan Tanda
- 200-7/5 Penyelenggaraan Peralatan Keselamatan**
- 200-7/5/1 Penyelenggaraan CCTV
  - 200-7/5/2 Penyelenggaraan Alat Pemadam Api
  - 200-7/5/3 Penyelenggaraan Sistem Pencegah  
Kebakaran
  - 200-7/5/4 Penyelenggaraan Palang Keselamatan
  - 200-7/5/5 Penyelenggaraan Pagar Keselamatan
- 200-7/6 Penyelenggaraan Fasiliti**
- 200-7/6/1 Penyelenggaraan Fasiliti Pejabat
  - 200-7/6/2 Penyelenggaraan Kawasan Parkir
  - 200-7/6/3 Penyelenggaraan Elektrik
  - 200-7/6/4 Penyelenggaraan Penghawa Dingin
- 200-7/7 Penyelenggaraan Infrastruktur**  
(Jalan, saluran, sistem agihan air, loji kumbahan, pembentungan dan sebagainya)
- 200-7/7/1 Penurapan Jalan dan Kawasan Pejabat
  - 200-7/7/2 Pembaikan Sistem Perparitan dan Saliran

**200-7/8 Penyelenggaraan Lanskap dan Hardskap**  
200-7/8/1 Pembinaan/Penyelenggaraan Lanskap

**200-8 Pembinaan/ Pengubahsuaian Infrastruktur**

(Jalan raya, jambatan, terowong, jeti, pengairan, saluran, sistem agihan air, loji kumbahan, pembentungan dan sebagainya)

**200-8/1 Pembinaan Infrastruktur**  
200-8/1/1 Tender (Umum)  
200-8/1/2 Tender Mengikut Projek

**200-8/2 Pengubahsuaian / Naik Taraf**  
200-8/2/1 Bangunan

**200-9 Pengurusan Rumah Kerajaan / Kuarters**

**200-9/1 Permohonan Menduduki Rumah Kerajaan**

**200-9/2 Rayuan Menduduki Rumah Kerajaan  
(s.n.: Fail Akan Dibuka Atas Rumah)**

**200-9/3 Tawaran / Penolakan Menduduki Rumah Kerajaan  
(s.n.: Fail Akan Dibuka Atas Nama Rumah)**

**200-9/4 Pemantauan Rumah Kerajaan/ Kuarters**

**200-9/5 Pengosongan Rumah Kerajaan**